



CONDOMINIO PRIVADO

MORADIAS T5 ÁREAS DE 250 m²
bicuda . cascais

**Construções
Moniz e Prior, Lda.**

CONDOMINIO BICUDA // CASCAIS

Belo, distinto, acolhedor e construído com recurso a materiais nobres, o condomínio Bicuda // Cascais esta situado numa das zonas mais valorizadas do concelho de Cascais, junto a Quinta da Marinha e paredes meias com o Parque Natural Sintra-Cascais. Entre a serra de Sintra e o oceano Atlântico, insere-se numa área residencial onde o cheiro do mar se mistura com os aromas da serra e o silêncio é feito do sussurro do vento nos pinheiros mansos.

Envolto neste quadro de absoluta tranquilidade, encontra-se a um passo de alguns dos mais reputados resorts de golfe mundiais, de fantásticos hotéis de cinco estrelas, de infraestruturas equestres para mais de 230 cavalos, dos melhores restaurantes, bares, lojas de prestígio, zonas de entretenimento e da nova Marina de Cascais, constituindo uma localização mundialmente reconhecida para a prática de desportos náuticos como a vela, o surf, o mergulho ou a caça submarina, assim com vários trilhos de caminhada, uma ampla rede de ciclovias e circuitos de escalada.

Próximo da referenciada praia do Guincho (5 minutos de carro), da vila de Cascais - reputada pela sua esplêndida praia de areia branca, pelas inúmeras lojas e encantadoras ruas de comércio e pelo seu cosmopolitismo, do Estoril que constitui um centro turístico de renome internacional e onde se situa o maior casino da Europa, e de Sintra, classificada como Património Mundial pela UNESCO.

O condomínio localiza-se a apenas 5 minutos da autoestrada A5 que liga Cascais a Lisboa e a 20 minutos de Lisboa. Indicado para famílias que procuram uma zona tranquila para residir com bons acessos e infraestruturas.

Venha conhecer-nos...

CONDOMÍNIO PRIVADO

MORADIAS T5 ÁREAS DE 250 m²

bicuda . cascais

DESCRIÇÃO DO EMPREENDIMENTO

- Condomínio de moradias implantado num terreno de 5.000,00 m²
- Constituído por 7 moradias de tipologia T5 com áreas de 250,00 m²
- Piscina e zona verde colectivos
- Garagens individuais em "box"
- Óptima exposição solar

LOCALIZAÇÃO

- Lugar da Bicuda
- Freguesia e Concelho de Cascais

PONTOS DE INTERESSE

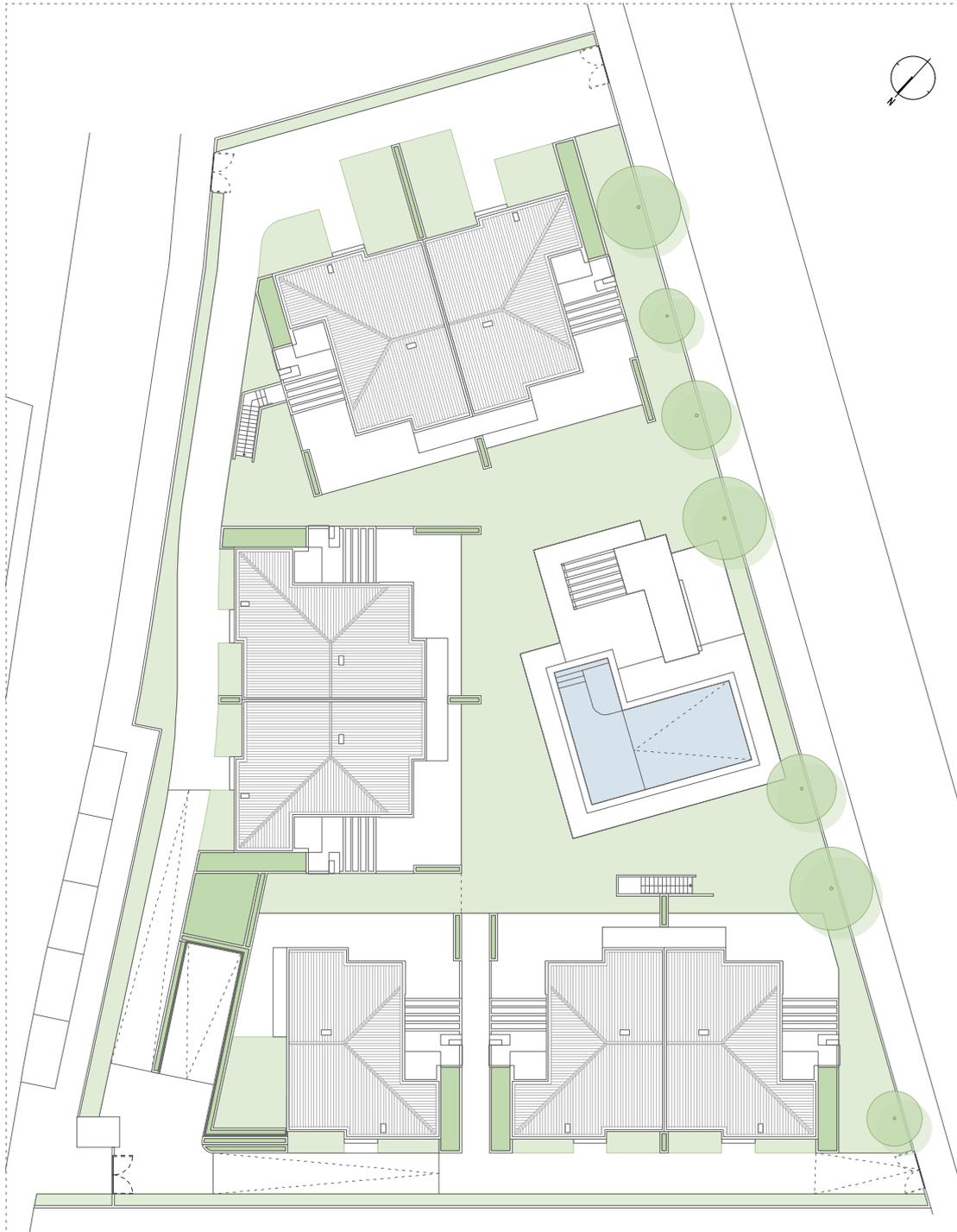
- | | | |
|--------------------|------------|-------|
| • Praia do Guincho | 5 minutos | 3 km |
| • Cascais | 8 minutos | 4 km |
| • Serra de Sintra | 16 minutos | 17 km |



MAPA DE LOCALIZAÇÃO bicuda . cascais

PLANTA GERAL

condomínio





ENTRE O MAR E A SERRA
um lugar para ser feliz...





A QUALIDADE DE VIDA
num espaço único e contemporâneo...







CONDOMINIO PRIVADO
COM JARDIM E PISCINA

MORADIAS T5 ÁREAS DE 250m²
GARAGENS EM "BOX"



MORADIA T5 SALA DE ESTAR E DE REFEIÇÕES



MORADIA T5 SALA DE ESTAR

MORADIA T5 COZINHA EQUIPADA



ESPAÇOS INTERIORES

ACABAMENTOS DE QUALIDADE



MORADIA T5 QUARTO

MORADIA T5 - 001 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais

Únicas e Exclusivas

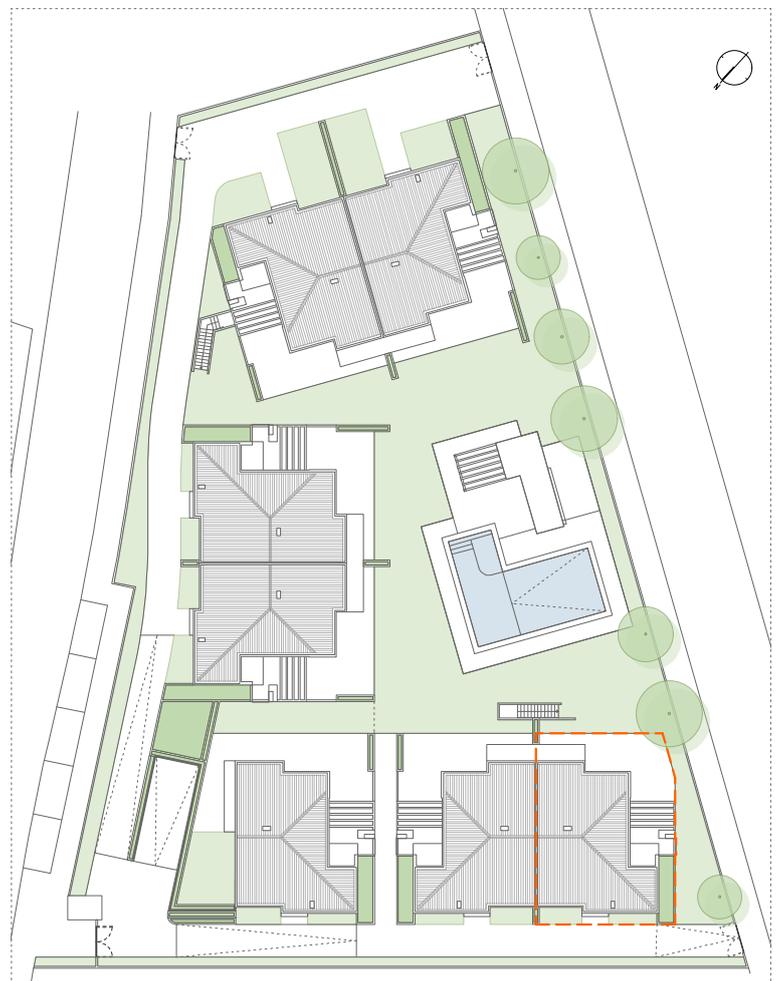
As 7 moradias que constituem o condomínio Bicuda // Cascais parecem reunir em si tudo o que sempre procuramos numa casa. Desde logo, chamam a atenção as suas dimensões e tipologia generosas: T5 com 250 metros quadrados de área coberta, rodeada de uma zona exterior jardinada de uso comum, com uma piscina descoberta. Desenhadas a partir da fusão harmoniosa de vários conceitos arquitectónicos de inspiração mediterrânica, tendo sido pensada para garantir uma vivência de harmonia e comunidade.

Cada moradia é composta por 3 pisos, com uma excelente exposição solar. No piso térreo toda a zona de estar é aberta sobre o jardim exterior com piscina, de uso comuns a todo o condomínio. O piso integra ainda uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada com espaço para refeições e arrumos, uma casa de banho e um escritório que pode ser facilmente convertido num quarto.

No piso superior é integralmente dedicado aos quartos, com duas suites com varanda, dois quartos e uma casa de banho comum. No piso inferior situam-se os espaços de garagem privativa.

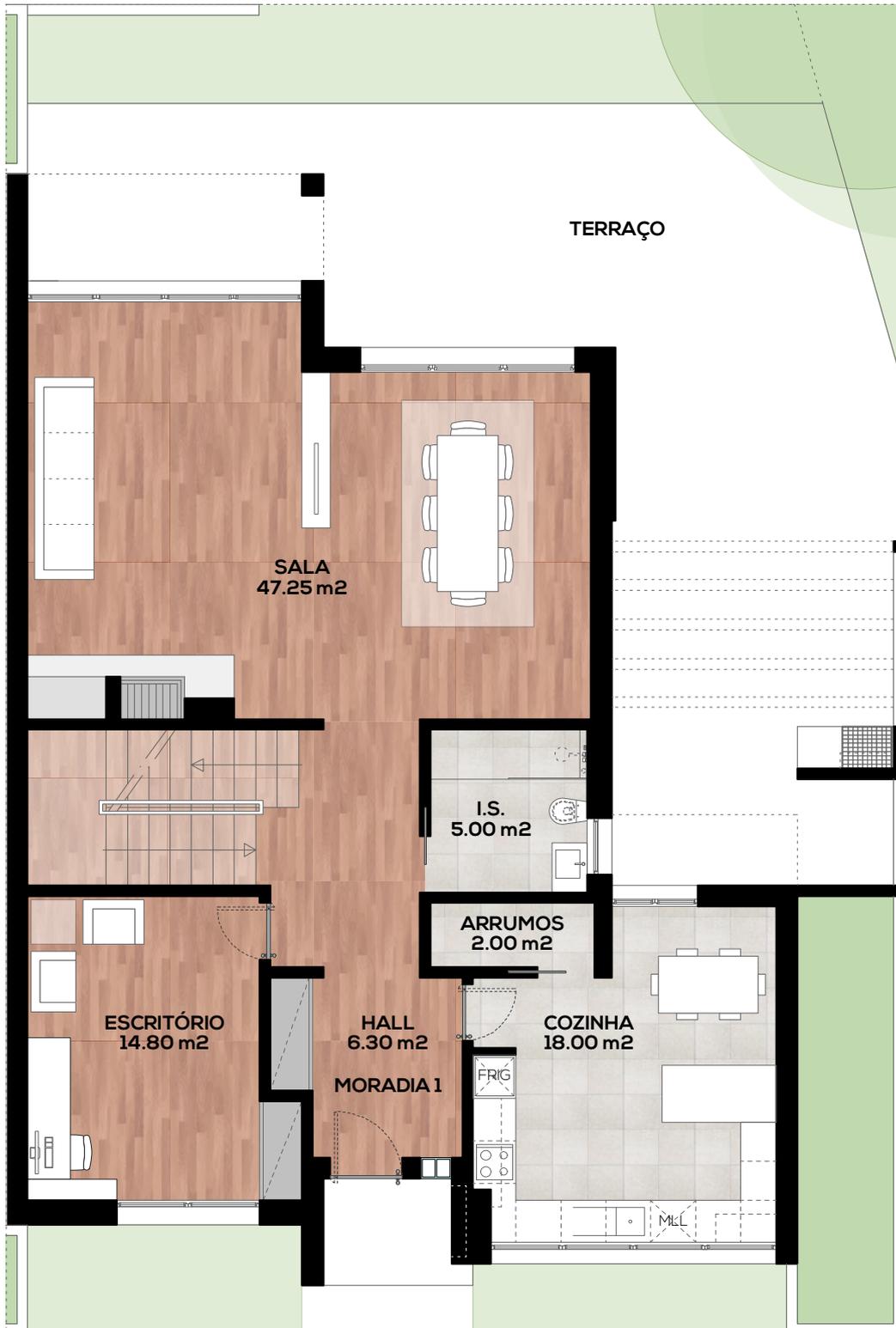
EQUIPAMENTOS

- Caixilharia com vidro duplo térmico
- Estores eléctricos isotérmicos lacados
- Guardas de varandas em inox e vidro
- Painéis solares
- Portas blindadas de alta segurança
- Câmara de vídeo porteiro
- Portas interiores e roupeiros lacados
- Aspiração central
- Ar condicionado
- Cozinhas equipadas
- Bancadas de cozinha em pedra Silestone
- Piso flutuante hidrofugo
- Pavimentos e revestimentos porcelânicos
- Barbecue
- Estacionamento privado em Box
- Piscina transbordante, electrolise
- Jardim do condomínio de grande dimensão



MORADIA T5 - 001 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO 0 ENTRADA E ESPAÇOS COLECTIVOS

MORADIA T5 - 001 ÁREA DE 250 m²

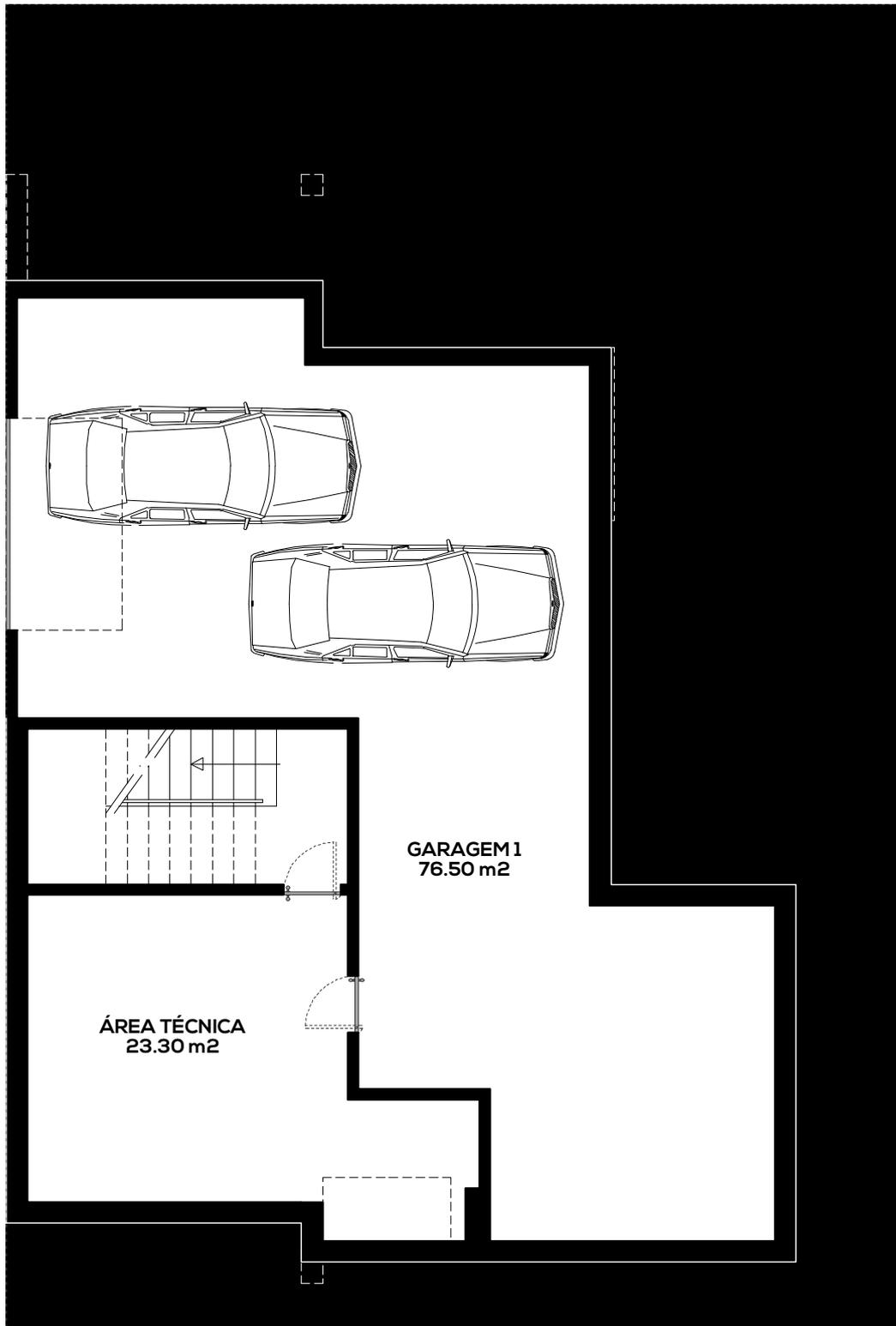
bicuda . cascais



PLANTA PISO 1 ESPAÇOS PRIVADOS

MORADIA T5 - 001 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO -1 ESTACIONAMENTO PRIVADO EM "BOX"

MORADIA T5 - 002 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais

Únicas e Exclusivas

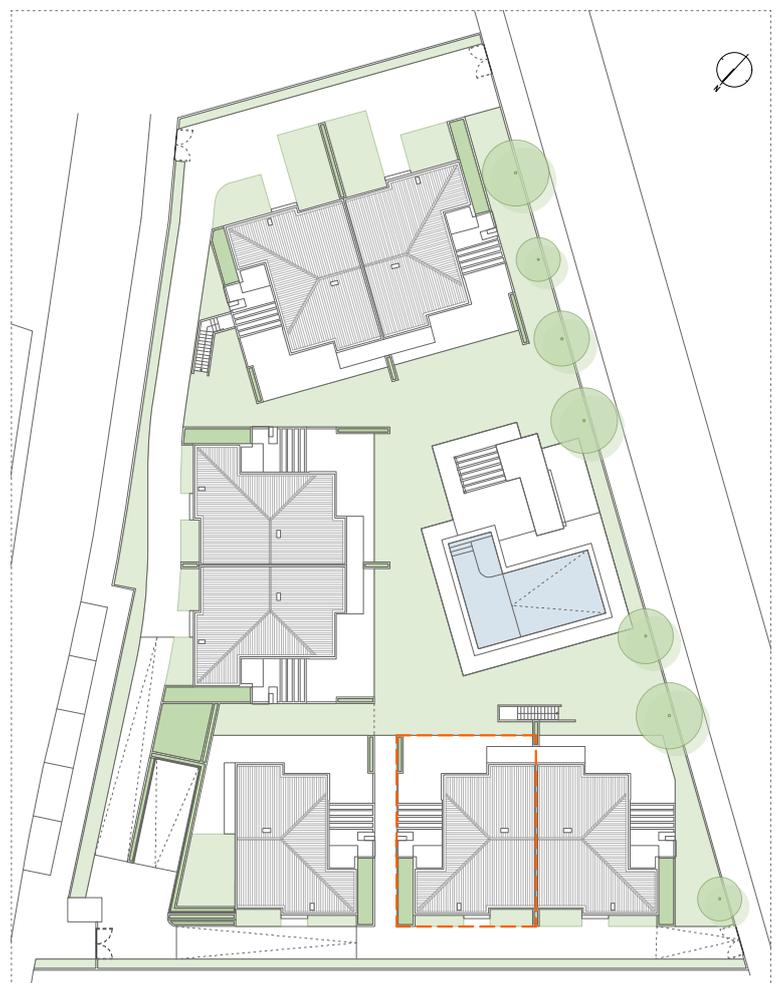
As 7 moradias que constituem o condomínio Bicuda // Cascais parecem reunir em si tudo o que sempre procuramos numa casa. Desde logo, chamam a atenção as suas dimensões e tipologia generosas: T5 com 250 metros quadrados de área coberta, rodeada de uma zona exterior jardinada de uso comum, com uma piscina descoberta. Desenhadas a partir da fusão harmoniosa de vários conceitos arquitectónicos de inspiração mediterrânica, tendo sido pensada para garantir uma vivência de harmonia e comunidade.

Cada moradia é composta por 3 pisos, com uma excelente exposição solar. No piso térreo toda a zona de estar é aberta sobre o jardim exterior com piscina, de uso comuns a todo o condomínio. O piso integra ainda uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada com espaço para refeições e arrumos, uma casa de banho e um escritório que pode ser facilmente convertido num quarto.

No piso superior é integralmente dedicado aos quartos, com duas suites com varanda, dois quartos e uma casa de banho comum. No piso inferior situam-se os espaços de garagem privativa.

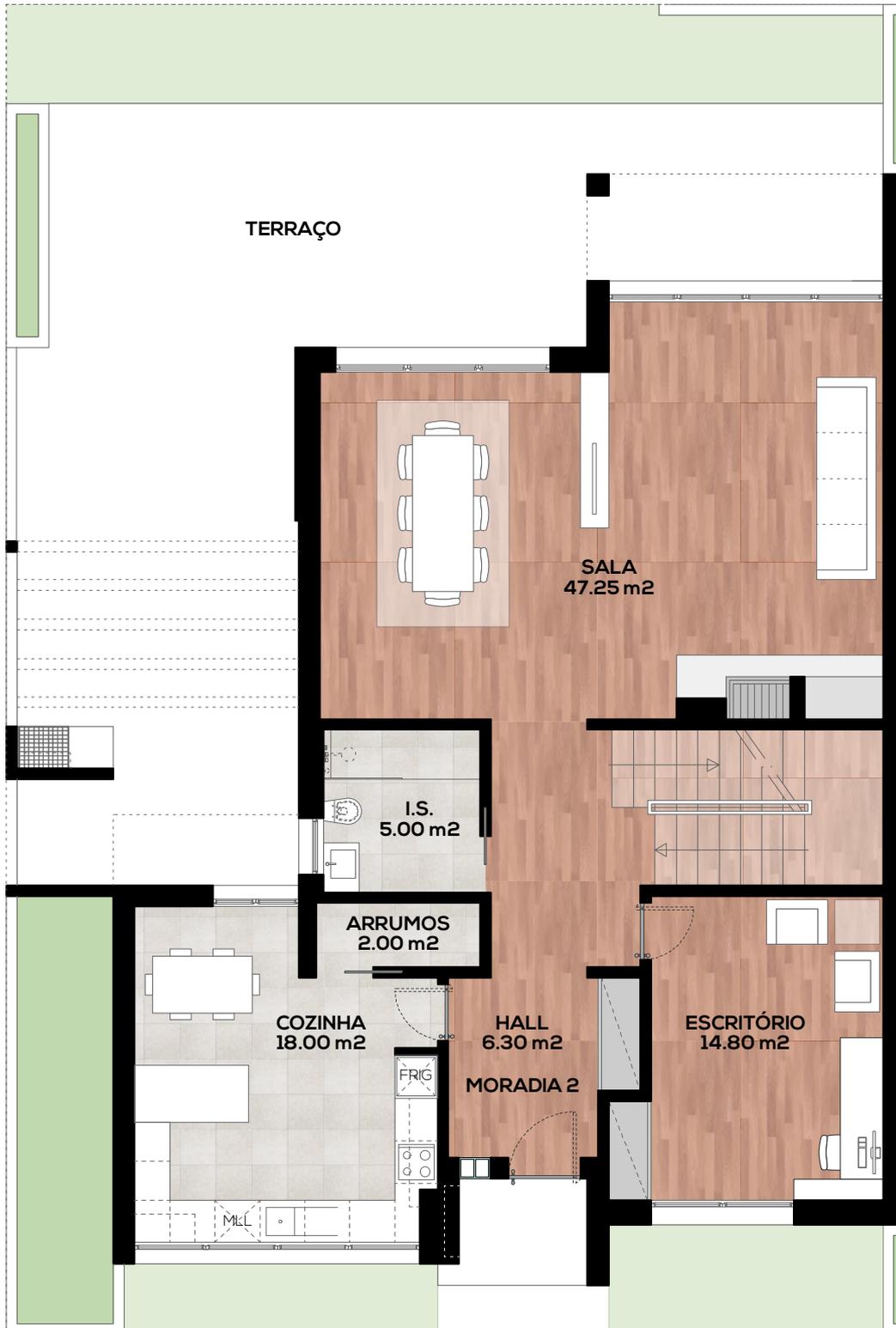
EQUIPAMENTOS

- Caixilharia com vidro duplo térmico
- Estores eléctricos isotérmicos lacados
- Guardas de varandas em inox e vidro
- Painéis solares
- Portas blindadas de alta segurança
- Câmara de vídeo porteiro
- Portas interiores e roupeiros lacados
- Aspiração central
- Ar condicionado
- Cozinhas equipadas
- Bancadas de cozinha em pedra Silestone
- Piso flutuante hidrofugo
- Pavimentos e revestimentos porcelânicos
- Barbecue
- Estacionamento privado em Box
- Piscina transbordante, electrolise
- Jardim do condomínio de grande dimensão



MORADIA T5 - 002 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO 0 ENTRADA E ESPAÇOS COLECTIVOS

MORADIA T5 - 002 ÁREA DE 250 m²

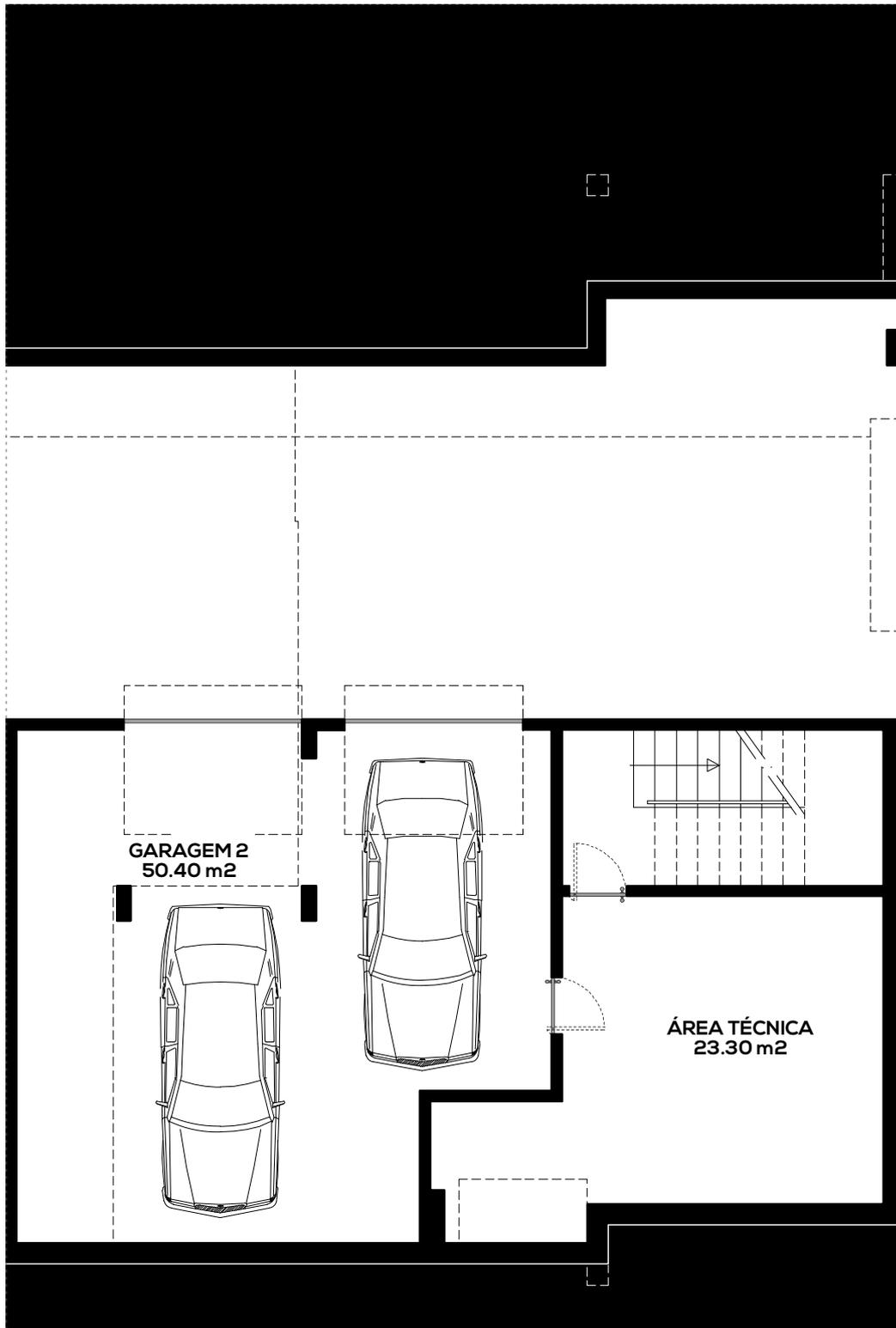
bicuda . cascais



PLANTA PISO 1 ESPAÇOS PRIVADOS

MORADIA T5 - 002 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO -1 ESTACIONAMENTO PRIVADO EM "BOX"

MORADIA T5 - 003 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais

Únicas e Exclusivas

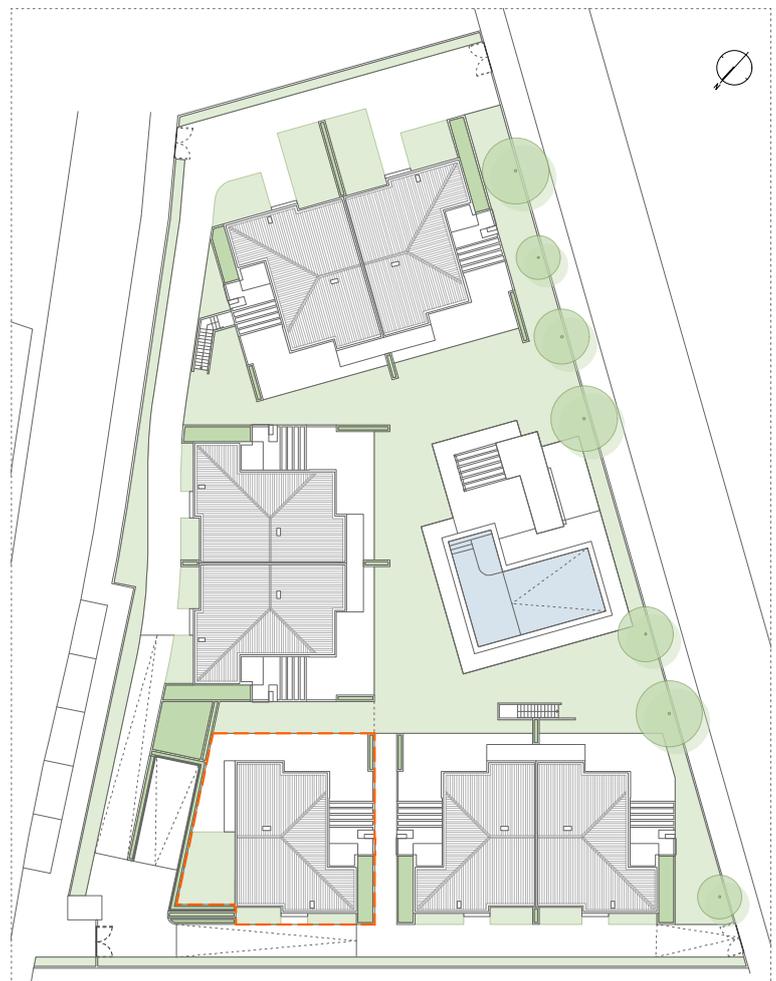
As 7 moradias que constituem o condomínio Bicuda // Cascais parecem reunir em si tudo o que sempre procuramos numa casa. Desde logo, chamam a atenção as suas dimensões e tipologia generosas: T5 com 250 metros quadrados de área coberta, rodeada de uma zona exterior jardinada de uso comum, com uma piscina descoberta. Desenhadas a partir da fusão harmoniosa de vários conceitos arquitectónicos de inspiração mediterrânica, tendo sido pensada para garantir uma vivência de harmonia e comunidade.

Cada moradia é composta por 3 pisos, com uma excelente exposição solar. No piso térreo toda a zona de estar é aberta sobre o jardim exterior com piscina, de uso comuns a todo o condomínio. O piso integra ainda uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada com espaço para refeições e arrumos, uma casa de banho e um escritório que pode ser facilmente convertido num quarto.

No piso superior é integralmente dedicado aos quartos, com duas suites com varanda, dois quartos e uma casa de banho comum. No piso inferior situam-se os espaços de garagem privativa.

EQUIPAMENTOS

- Caixilharia com vidro duplo térmico
- Estores eléctricos isotérmicos lacados
- Guardas de varandas em inox e vidro
- Painéis solares
- Portas blindadas de alta segurança
- Câmara de vídeo porteiro
- Portas interiores e roupeiros lacados
- Aspiração central
- Ar condicionado
- Cozinhas equipadas
- Bancadas de cozinha em pedra Silestone
- Piso flutuante hidrofugo
- Pavimentos e revestimentos porcelânicos
- Barbecue
- Estacionamento privado em Box
- Piscina transbordante, electrolise
- Jardim do condomínio de grande dimensão



MORADIA T5 - 003 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO 0 ENTRADA E ESPAÇOS COLECTIVOS

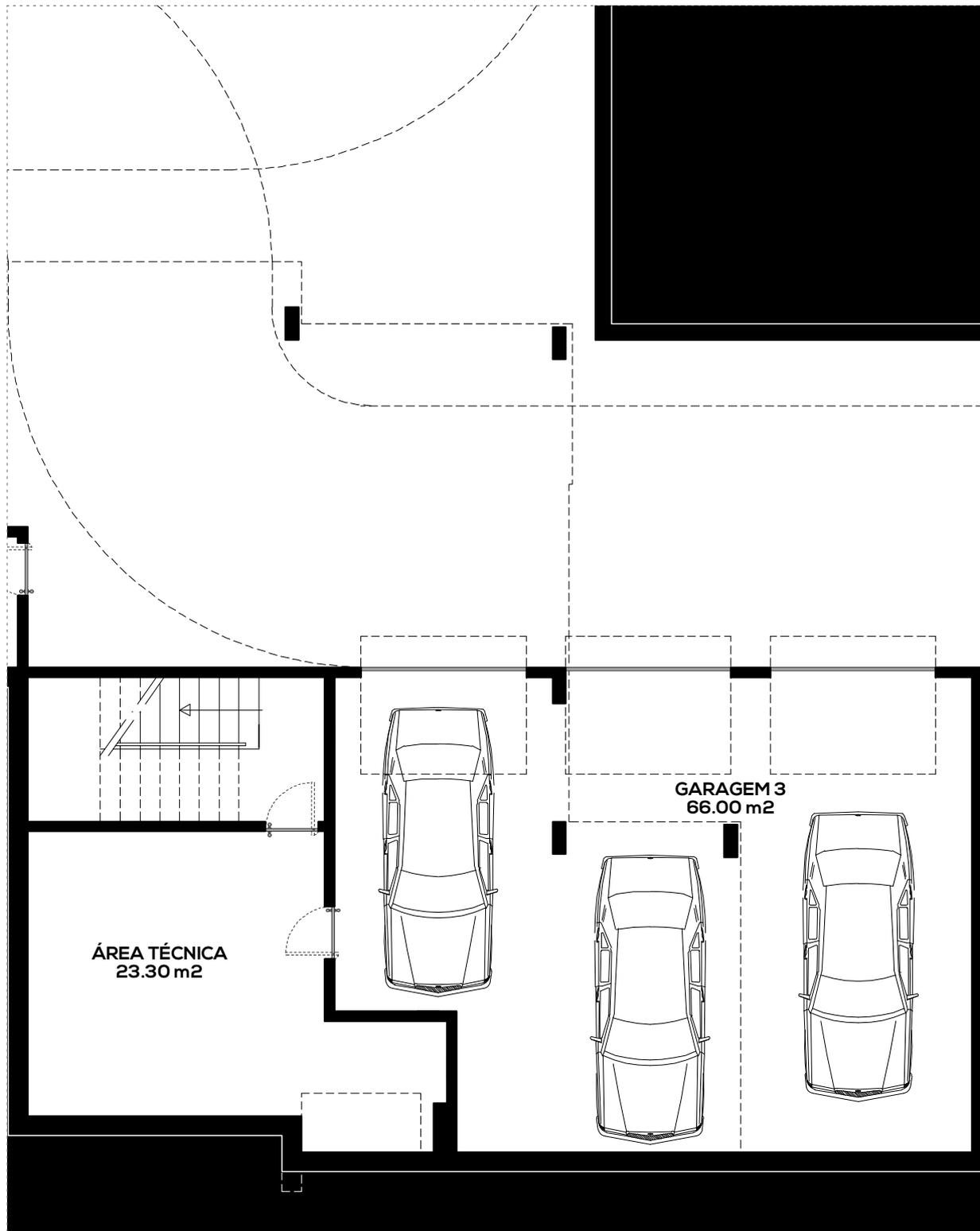
MORADIA T5 - 003 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



MORADIA T5 - 003 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO -1 ESTACIONAMENTO PRIVADO EM "BOX"

MORADIA T5 - 004 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais

Únicas e Exclusivas

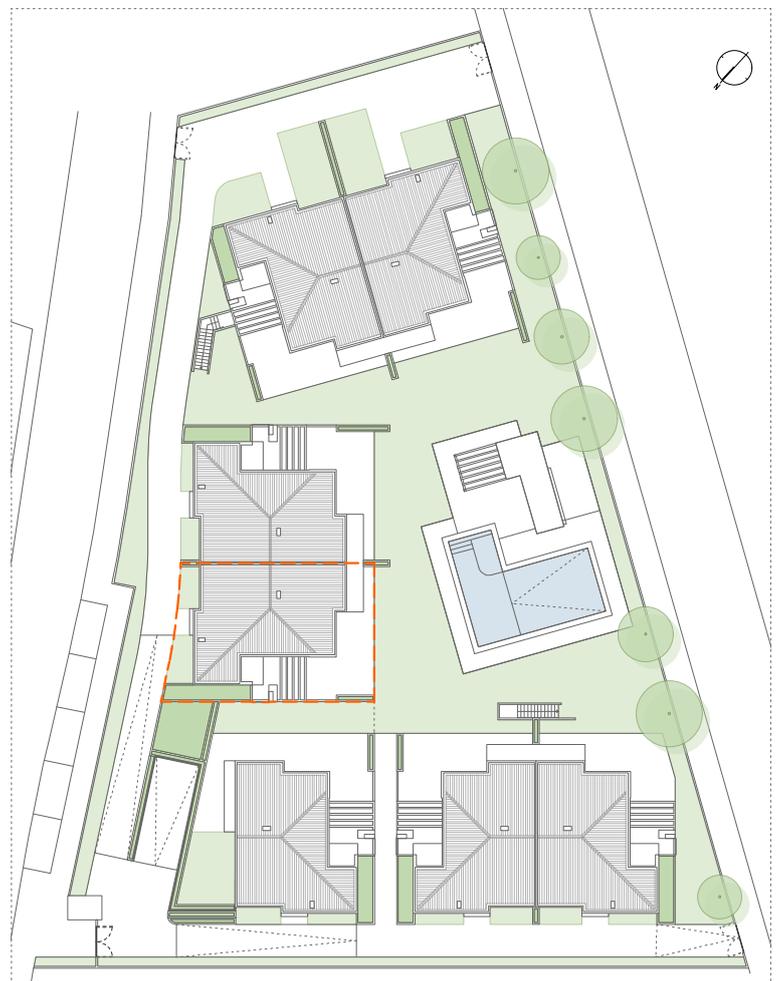
As 7 moradias que constituem o condomínio Bicuda // Cascais parecem reunir em si tudo o que sempre procuramos numa casa. Desde logo, chamam a atenção as suas dimensões e tipologia generosas: T5 com 250 metros quadrados de área coberta, rodeada de uma zona exterior jardina de uso comum, com uma piscina descoberta. Desenhadas a partir da fusão harmoniosa de vários conceitos arquitectónicos de inspiração mediterrânica, tendo sido pensada para garantir uma vivência de harmonia e comunidade.

Cada moradia é composta por 3 pisos, com uma excelente exposição solar. No piso térreo toda a zona de estar é aberta sobre o jardim exterior com piscina, de uso comuns a todo o condomínio. O piso integra ainda uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada com espaço para refeições e arrumos, uma casa de banho e um escritório que pode ser facilmente convertido num quarto.

No piso superior é integralmente dedicado aos quartos, com duas suites com varanda, dois quartos e uma casa de banho comum. No piso inferior situam-se os espaços de garagem privativa.

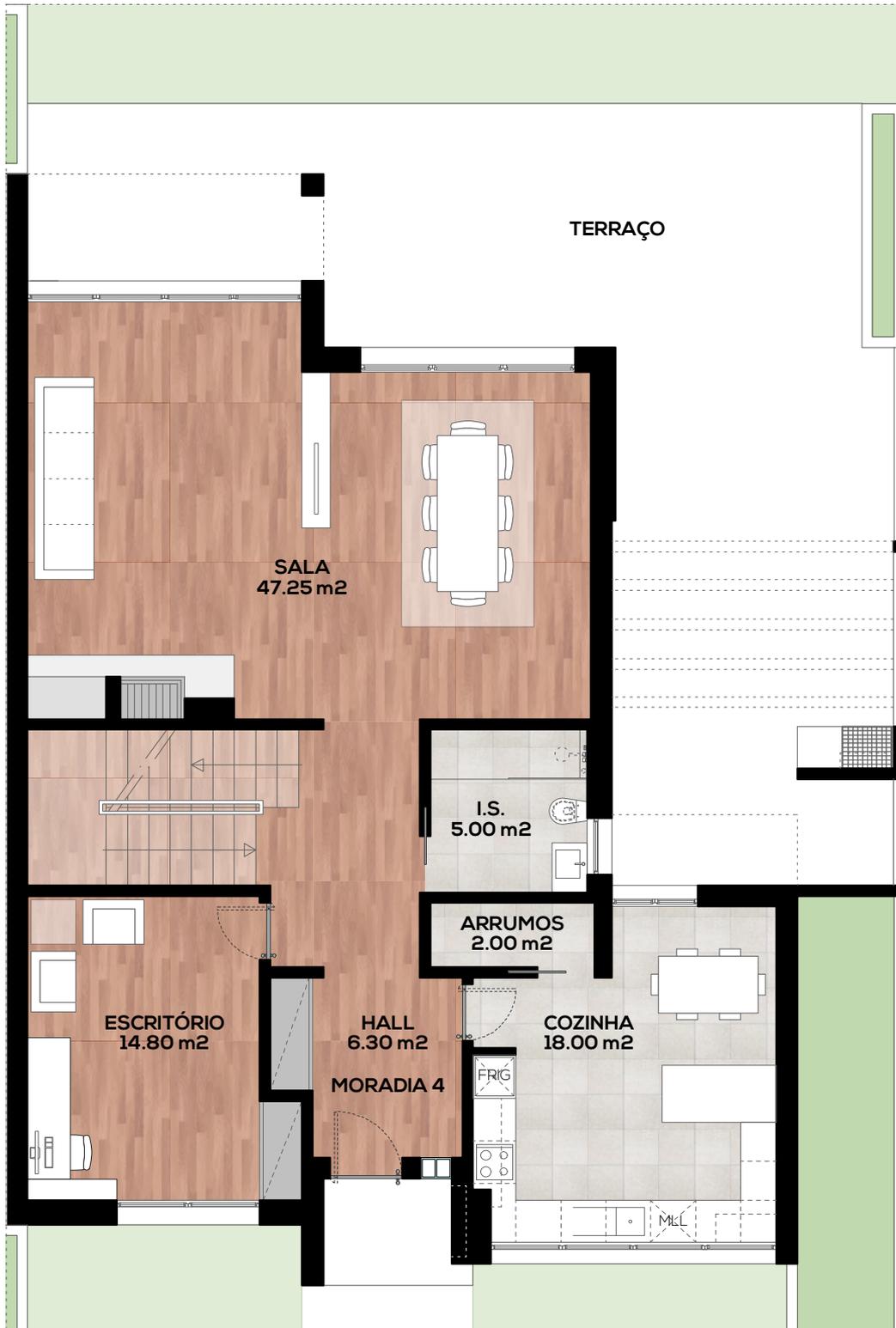
EQUIPAMENTOS

- Caixilharia com vidro duplo térmico
- Estores eléctricos isotérmicos lacados
- Guardas de varandas em inox e vidro
- Painéis solares
- Portas blindadas de alta segurança
- Câmara de vídeo porteiro
- Portas interiores e roupeiros lacados
- Aspiração central
- Ar condicionado
- Cozinhas equipadas
- Bancadas de cozinha em pedra Silestone
- Piso flutuante hidrofugo
- Pavimentos e revestimentos porcelânicos
- Barbecue
- Estacionamento privado em Box
- Piscina transbordante, electrolise
- Jardim do condomínio de grande dimensão



MORADIA T5 - 004 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO 0 ENTRADA E ESPAÇOS COLECTIVOS

MORADIA T5 - 004 ÁREA DE 250 m²

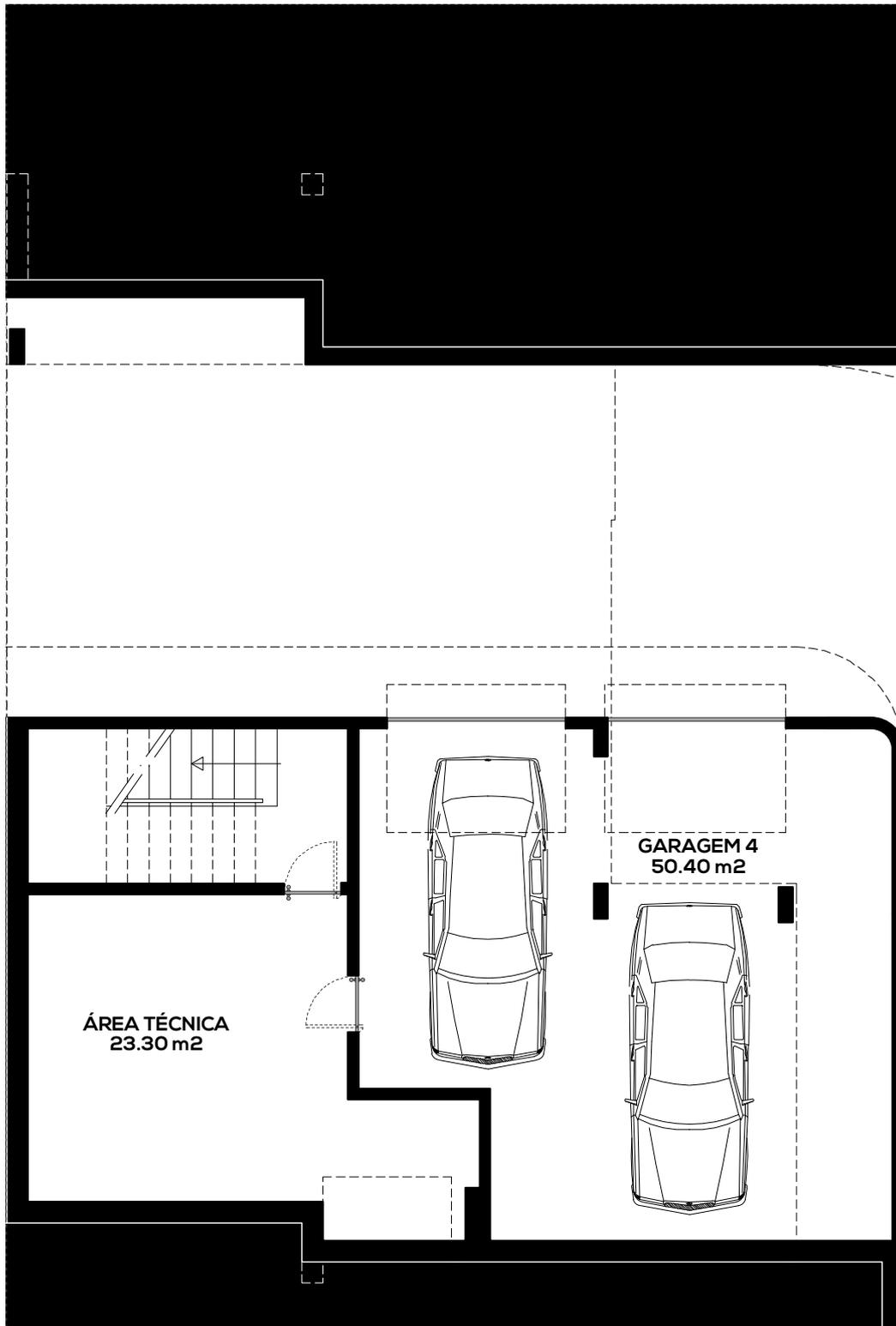
bicuda . cascais



PLANTA PISO 1 ESPAÇOS PRIVADOS

MORADIA T5 - 004 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO -1 ESTACIONAMENTO PRIVADO EM "BOX"

MORADIA T5 - 005 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais

Únicas e Exclusivas

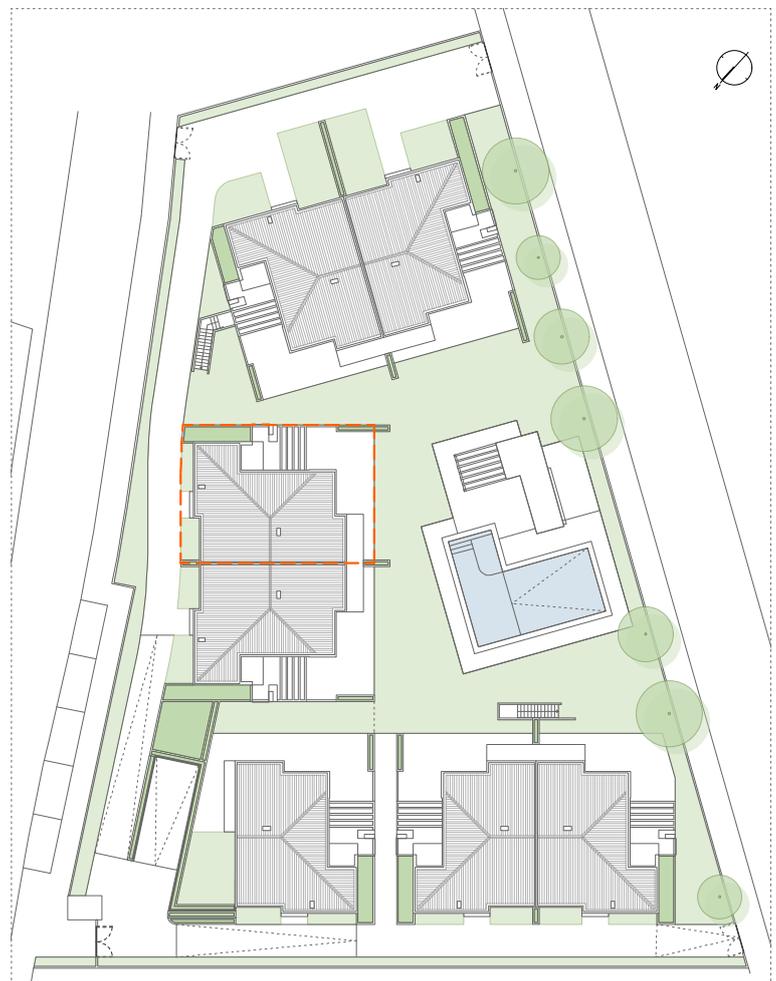
As 7 moradias que constituem o condomínio Bicuda // Cascais parecem reunir em si tudo o que sempre procuramos numa casa. Desde logo, chamam a atenção as suas dimensões e tipologia generosas: T5 com 250 metros quadrados de área coberta, rodeada de uma zona exterior jardinada de uso comum, com uma piscina descoberta. Desenhadas a partir da fusão harmoniosa de vários conceitos arquitectónicos de inspiração mediterrânica, tendo sido pensada para garantir uma vivência de harmonia e comunidade.

Cada moradia é composta por 3 pisos, com uma excelente exposição solar. No piso térreo toda a zona de estar é aberta sobre o jardim exterior com piscina, de uso comuns a todo o condomínio. O piso integra ainda uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada com espaço para refeições e arrumos, uma casa de banho e um escritório que pode ser facilmente convertido num quarto.

No piso superior é integralmente dedicado aos quartos, com duas suites com varanda, dois quartos e uma casa de banho comum. No piso inferior situam-se os espaços de garagem privativa.

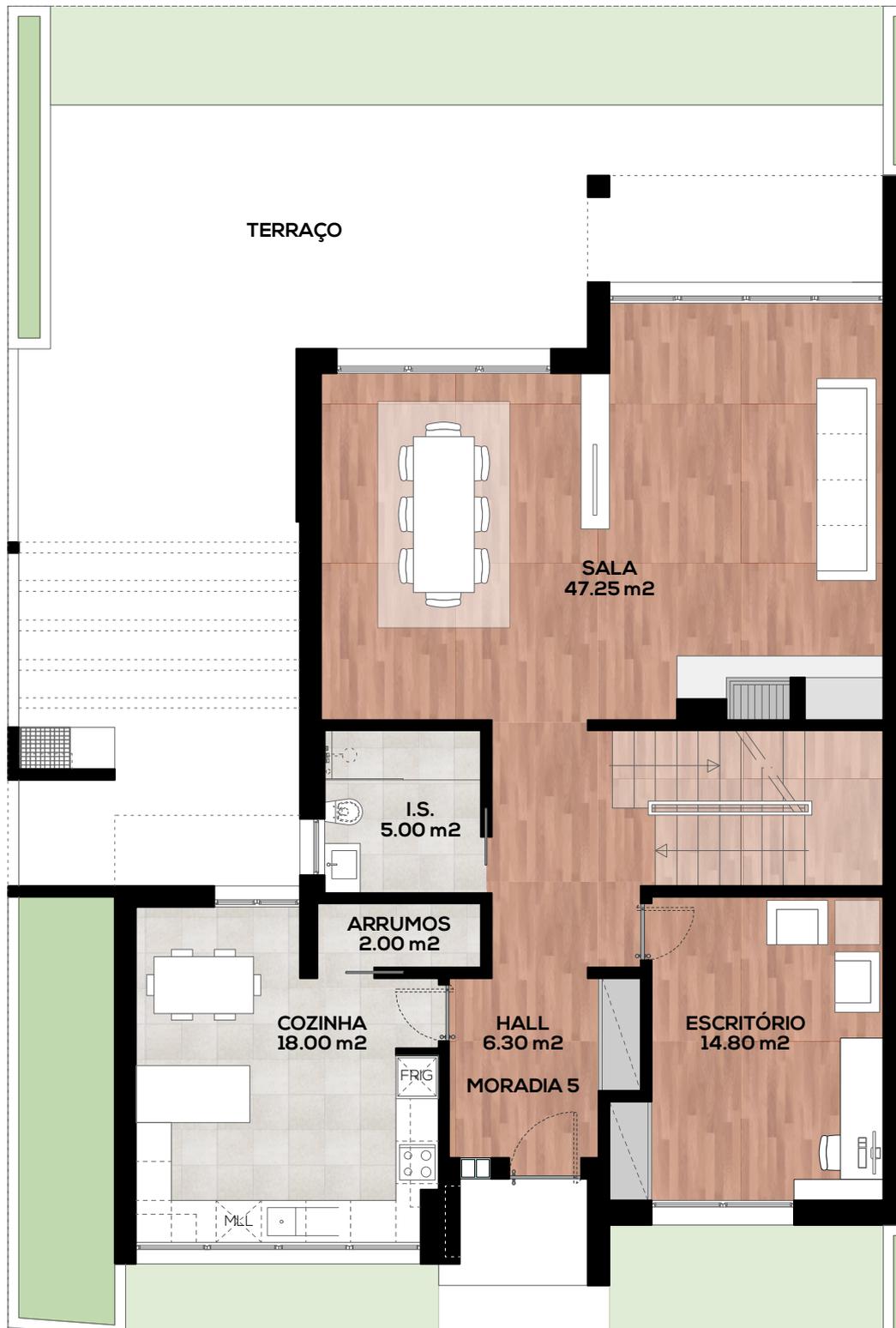
EQUIPAMENTOS

- Caixilharia com vidro duplo térmico
- Estores eléctricos isotérmicos lacados
- Guardas de varandas em inox e vidro
- Painéis solares
- Portas blindadas de alta segurança
- Câmara de vídeo porteiro
- Portas interiores e roupeiros lacados
- Aspiração central
- Ar condicionado
- Cozinhas equipadas
- Bancadas de cozinha em pedra Silestone
- Piso flutuante hidrofugo
- Pavimentos e revestimentos porcelânicos
- Barbecue
- Estacionamento privado em Box
- Piscina transbordante, electrolise
- Jardim do condomínio de grande dimensão



MORADIA T5 - 005 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO 0 ENTRADA E ESPAÇOS COLECTIVOS

MORADIA T5 - 005 ÁREA DE 250 m²

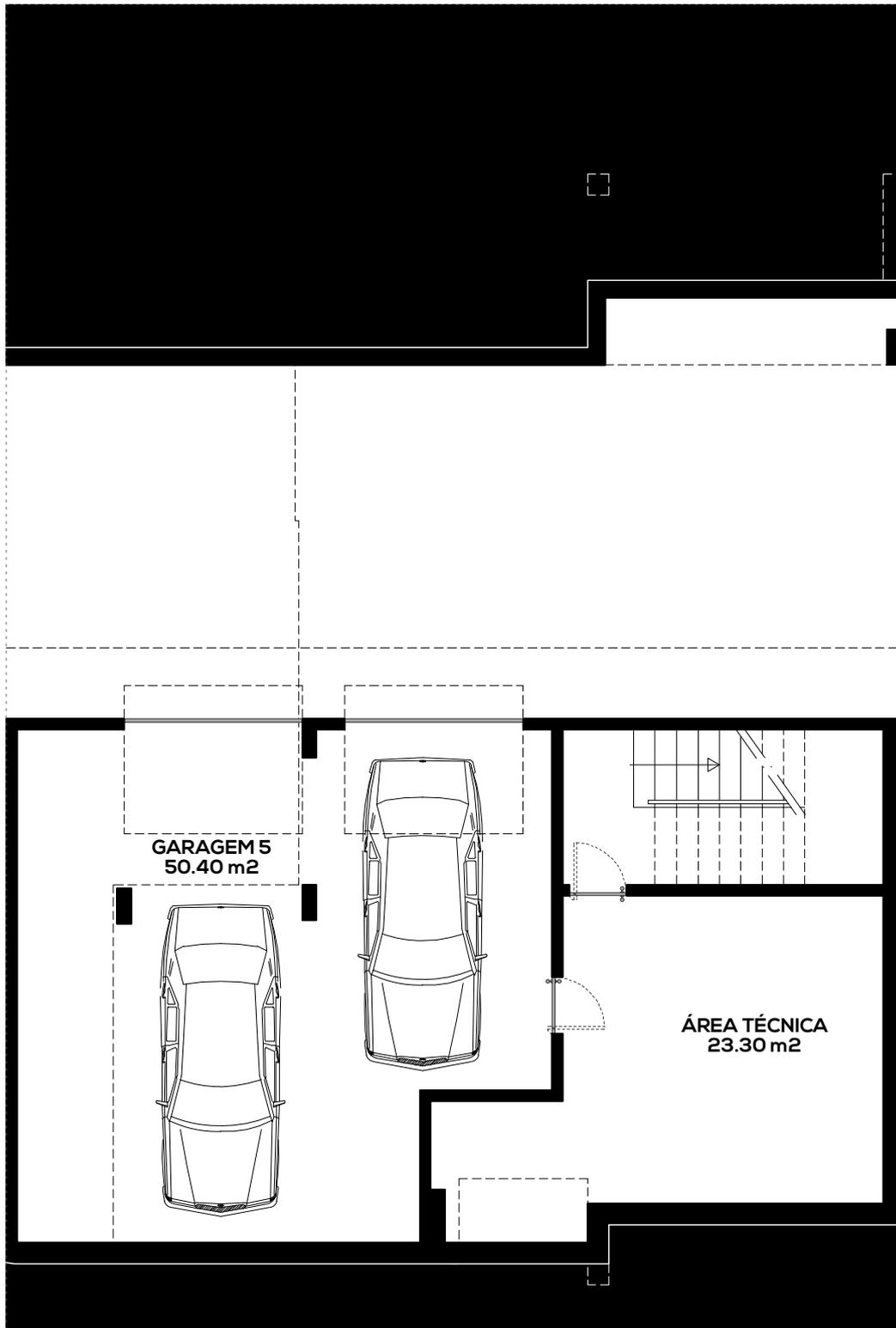
bicuda . cascais



PLANTA PISO1 ESPAÇOS PRIVADOS

MORADIA T5 - 005 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO -1 ESTACIONAMENTO PRIVADO EM "BOX"

MORADIA T5 - 006 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais

Únicas e Exclusivas

As 7 moradias que constituem o condomínio Bicuda // Cascais parecem reunir em si tudo o que sempre procuramos numa casa. Desde logo, chamam a atenção as suas dimensões e tipologia generosas: T5 com 250 metros quadrados de área coberta, rodeada de uma zona exterior jardina de uso comum, com uma piscina descoberta. Desenhadas a partir da fusão harmoniosa de vários conceitos arquitectónicos de inspiração mediterrânica, tendo sido pensada para garantir uma vivência de harmonia e comunidade.

Cada moradia é composta por 3 pisos, com uma excelente exposição solar. No piso térreo toda a zona de estar é aberta sobre o jardim exterior com piscina, de uso comuns a todo o condomínio. O piso integra ainda uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada com espaço para refeições e arrumos, uma casa de banho e um escritório que pode ser facilmente convertido num quarto.

No piso superior é integralmente dedicado aos quartos, com duas suites com varanda, dois quartos e uma casa de banho comum. No piso inferior situam-se os espaços de garagem privativa.

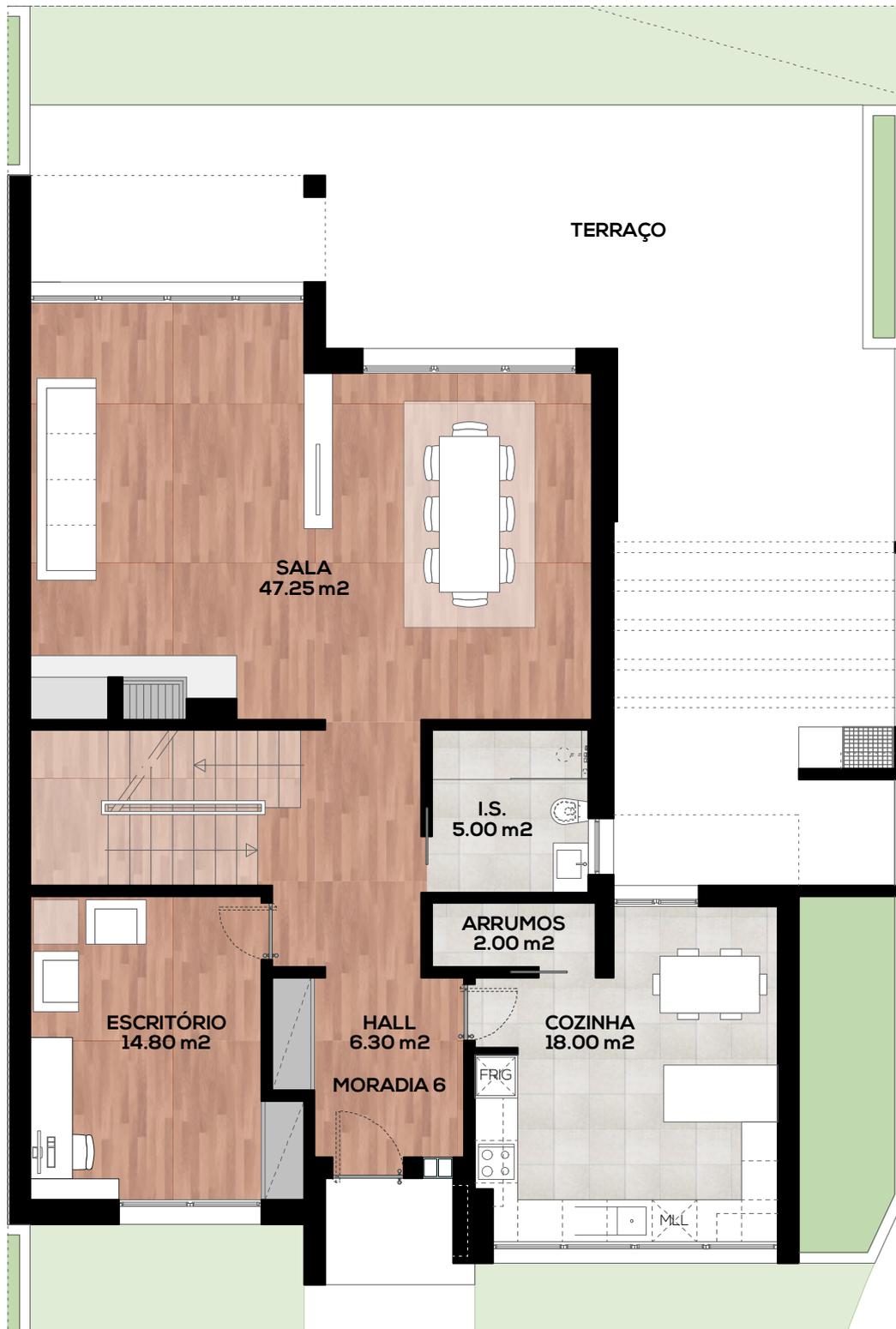
EQUIPAMENTOS

- Caixilharia com vidro duplo térmico
- Estores eléctricos isotérmicos lacados
- Guardas de varandas em inox e vidro
- Painéis solares
- Portas blindadas de alta segurança
- Câmara de vídeo porteiro
- Portas interiores e roupeiros lacados
- Aspiração central
- Ar condicionado
- Cozinhas equipadas
- Bancadas de cozinha em pedra Silestone
- Piso flutuante hidrofugo
- Pavimentos e revestimentos porcelânicos
- Barbecue
- Estacionamento privado em Box
- Piscina transbordante, electrolise
- Jardim do condomínio de grande dimensão



MORADIA T5 - 006 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO 0 ENTRADA E ESPAÇOS COLECTIVOS

MORADIA T5 - 006 ÁREA DE 250 m²

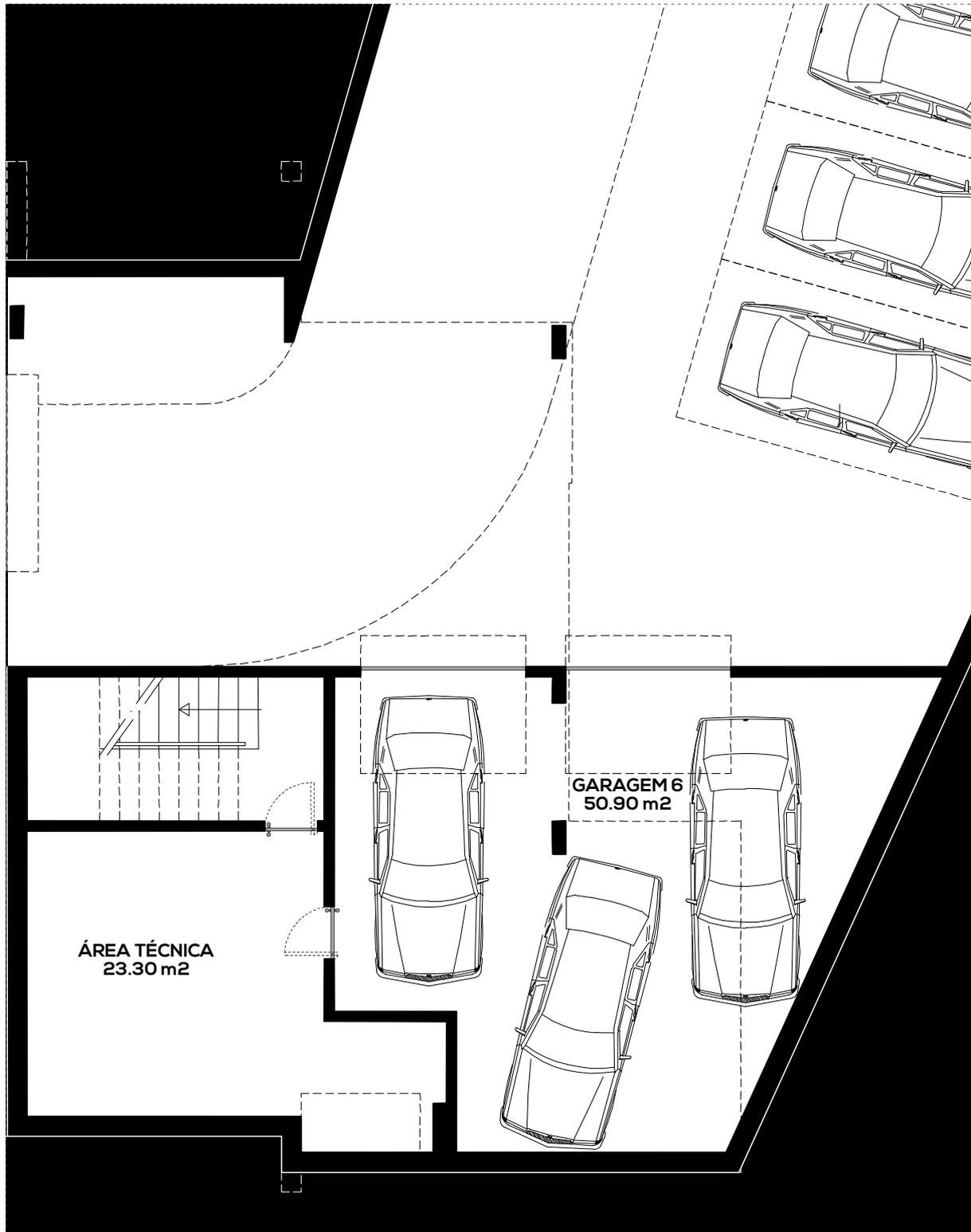
bicuda . cascais



PLANTA PISO1 ESPAÇOS PRIVADOS

MORADIA T5 - 006 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO -1 ESTACIONAMENTO PRIVADO EM "BOX"

MORADIA T5 - 007 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais

Únicas e Exclusivas

As 7 moradias que constituem o condomínio Bicuda // Cascais parecem reunir em si tudo o que sempre procuramos numa casa. Desde logo, chamam a atenção as suas dimensões e tipologia generosas: T5 com 250 metros quadrados de área coberta, rodeada de uma zona exterior jardinada de uso comum, com uma piscina descoberta. Desenhadas a partir da fusão harmoniosa de vários conceitos arquitectónicos de inspiração mediterrânica, tendo sido pensada para garantir uma vivência de harmonia e comunidade.

Cada moradia é composta por 3 pisos, com uma excelente exposição solar. No piso térreo toda a zona de estar é aberta sobre o jardim exterior com piscina, de uso comuns a todo o condomínio. O piso integra ainda uma sala de jantar, uma cozinha totalmente equipada com espaço para refeições e arrumos, uma casa de banho e um escritório que pode ser facilmente convertido num quarto.

No piso superior é integralmente dedicado aos quartos, com duas suites com varanda, dois quartos e uma casa de banho comum. No piso inferior situam-se os espaços de garagem privativa.

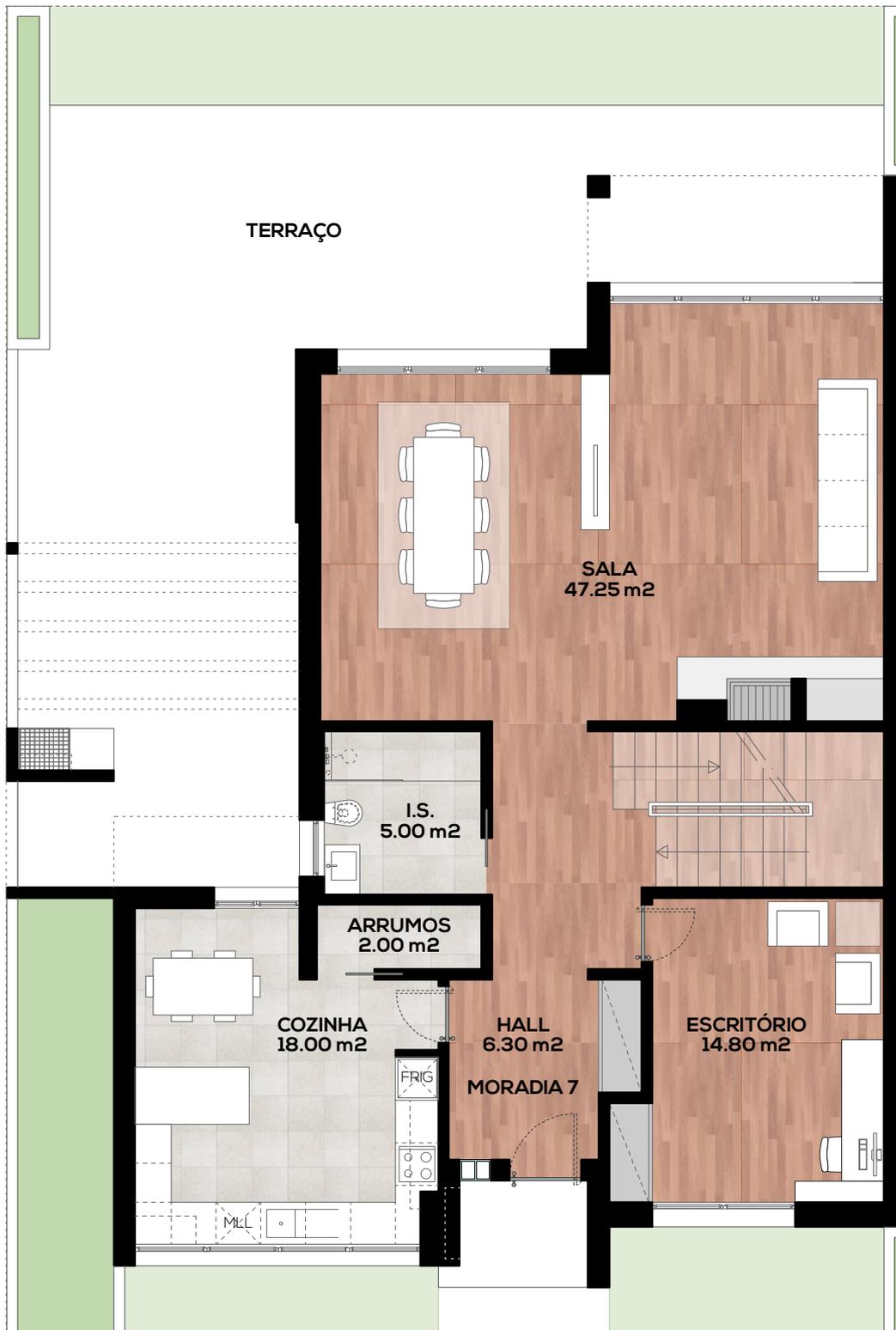
EQUIPAMENTOS

- Caixilharia com vidro duplo térmico
- Estores eléctricos isotérmicos lacados
- Guardas de varandas em inox e vidro
- Painéis solares
- Portas blindadas de alta segurança
- Câmara de vídeo porteiro
- Portas interiores e roupeiros lacados
- Aspiração central
- Ar condicionado
- Cozinhas equipadas
- Bancadas de cozinha em pedra Silestone
- Piso flutuante hidrofugo
- Pavimentos e revestimentos porcelânicos
- Barbecue
- Estacionamento privado em Box
- Piscina transbordante, electrolise
- Jardim do condomínio de grande dimensão



MORADIA T5 - 007 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO 0 ENTRADA E ESPAÇOS COLECTIVOS

MORADIA T5 - 007 ÁREA DE 250 m²

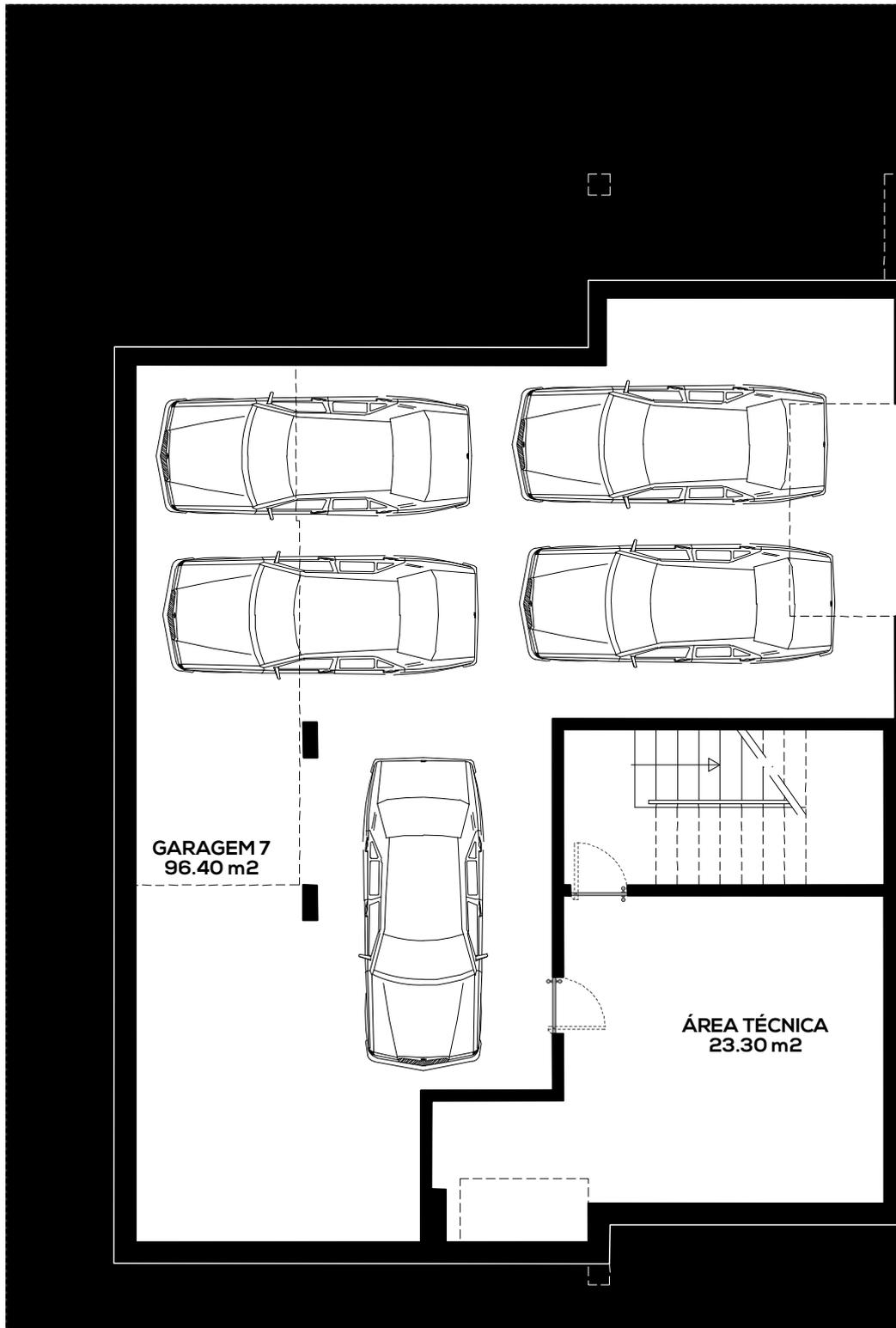
bicuda . cascais



PLANTA PISO 1 ESPAÇOS PRIVADOS

MORADIA T5 - 007 ÁREA DE 250 m²

bicuda . cascais



PLANTA PISO -1 ESTACIONAMENTO PRIVADO EM "BOX"

PROMOTOR

NOME

Construções Moniz & Prior Lda.
Compra e Venda de Propriedades e Andares

CONTACTOS

telefone

214 821 805 // 910 013 861
919 426 757 // 917 578 980

email

momate@sapo.pt

site

www.momateconstrucoes.com

MORADA

Rua Rosa Parracho Edifício Casablanca N° 11-E-Escritório
Quinta do Rosário 2750-778 Cascais